



SAARDE VALLAVALITSUS

Liia Tannbaum
Riigimetsa Majandamise Keskus
liia.tannbaum@rmk.ee

Teie 12.01.2024 nr 3-1.63/2024/169
Meie 03.05.2024 nr 5-5/73-1

Vastus järelepärimisele Lodja metskond 25 kinnistul asuvate hoonete kohta

Saarde Vallavalitsus tutvus Teie poolt esitatud järelepärimisega seoses Marana külas Lodja metskond 25 (katastritunnus 71101:001:0327, kinnistu registriosa number 10543550, asuva) kinnistulasuvate hoonetega. Järelepärimises palute kohalikul omavalitsusel tuvastada, kas tegemist on õiguslikul alusel püstitatud ehitisega, kelle poolt ning millisel õiguslikul alusel on need rajatud ja kellele ehitised kuuluvad.

Ehitisregistrisse on kantud üks hoone (laut-kuur- 120650918) ja hoone kohta on olemas ehituse projekt ja elektrivarustuse tööprojekt. Projekti on kooskõlastanud 03.05.1986 Kilingi-Nõmme Näidismetsamajandi direktor, 03.05.1986 Pärnu rajooni RSN TK rajooniarhitekt ja 05.05.1986 Saarde Küla RSN TK esimees. Elektrivarustuse tööprojekt on kooskõlastanud Eesti Energiajärelevalve.

Hoone ehitas ja hoone kuulus projekti alusel Edgar Kohvile (surnud 2011).

Teiste hoonete kohta puuduvad ehitiste planeerimist, projekteerimist, ehitamist ja kasutamist käsitlevad dokumendid ja info kasutajate kohta Saarde Vallavalitsusel puudub. Vallavalitsus eeldab, et garaažide ehitamiseks oli Kilingi-Nõmme Näidismetsamajandi kooskõlastus olemas. Korterelamud, mille naabruses järelepärimise alused hooned asuvad, olid näidismetsamajandi töötajate kasutuses.

Kohalik omavalitsus ei ole andnud nõusolekuid ega lubasid Lodja metskond 25 kinnisasja maa kasutamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Martti Rooden
haldusnõunik

martti.rooden@saarde.ee tel. 53494259